



Árkád szomszédságában lévő 15 M Ft

Eladó Bérleti Jog társasházi téglalakás
Szeged, Rókus

41 m² alapterületű

1 szobás

2021 évben felújítva

270 cm belmagasságú

1. emelet

Építés éve: 2002

használt ingatlan

Erkélyes

Szegeden a Cserzy Mihály utcában teljes körűen felújított téglalakás bérleti joga eladó/cserélhető.

Szeged-Rókus városrészben a belvároshoz nagyon közeli részen, a Cserzy Mihály utcában kínalom eladásra/cserére ezt a 41 m²-es, teljes körűen felújított téglalakás bérleti jogát.

A lakás egy újabb építésű, rendezett társasház 1. emeletén helyezkedik el, kis mérete ellenére tágas, világos funkcionális elosztású.

Helyiségei: Előtér, szoba, konyha, fürdőszoba, külön helyiségben toalett, erkély.

A szoba laminált parkettás a további helyiségek burkoltak, a falak festettek.

A nyílászárók korszerű műanyagok, az otthon melegét egyedi fűtés látja el, lapradiátoros hőleadókkal.

A lakás havi bérleti díja amely az IKV- részére fizetendő 43.000,-Ft, ez már költségelvű, tartalmazza a közös költséget, a szemét szállítási díjat, a közös világítást stb.

Az ingatlan frekvenciált helyen található, piac, Árkád, hivatalok, oktatási intézmények, bevásárlási lehetőségek, mind gyalogos távolságra vannak. Központi fekvésének köszönhetően minden perceként belül elérhető.

Ideális lehet bármely korosztálynak!

Részletesebb tájékoztatásért, helyszíni megtekintésért keressen bizalommal elérhetőségemen!

További tulajdonságok felsorolása: [41 m² alapterületű] [1 szobás] [2021 évben felújítva] [270 cm belmagasságú]

NETWORK

Kovács Alexandra (Kaas Otthon Kft) | +36 (70) 304-6010 | kovacs.alexandra@kaas.hu

[tégla falazatú] [nemes vakolatos] [alumínium ablakok] [műanyag bejárati] [műanyag redőny] [laminált parkettás]
[újszerű padlóburkolat] [új építésű épület] [újszerű lakás] [ízléses] [hálószobával] [előtérrel] [egy fürdőszoba]
[külön fürdőszoba, wc] [teakonyhás] [közös tároló] [összkomfortos] [egyedi fűtésű] [radiátoros] [széles sávú internet]
[parkolás közterületen] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [kirándulóhely közelben] [szabadidőközpont közel]
[szórakozóhely közelben] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [bölcsőde közelben] [kórház
közelben] [házi orvosi rendelő] [buszmegálló közelben] [forgalmas úttól távol] [belvárosban] [lakás] [1 hónap és
bekerülhető] [utcafront keleti] [kaputelefon] [CC Korszerű]