



Újszegedi exkluzív 330 e Ft

Kiadó társasházi téglalakás
Szeged, Újszeged

106 m² alapterületű

3 szobás

1. emelet

használt ingatlan

Dupla terasz

Garázs

Szeged-Újszeged városrészben, a Bérkert utcában kínálok kiadásra ezt az exkluzív, kialakítású nappali + 2 hálósobás, 2 teraszos, berendezett és gépesített téglalakást.

Szeged-Újszeged városrészben, közel a belvároshoz a Bérkert utcában kínálok kiadásra ezt az exkluzív, lakberendező által tervezett, egyedi színvonalon kialakított, 106 m²-es, nappali + 2 hálósobás, 2 teraszos, dupla komfortos, berendezett és gépesített téglalakást.

Az ingatlan egy újszerű társasház első emeletén helyezkedik el, tágas, világos, funkcionális elrendezésű. Az otthon melegét cirkó-fűtés látja el, padlófűtéssel a nyári kellemes érzetről pedig klíma gondoskodik!

Az ingatlan rendkívül alacsony fenntartású, parkolás igény szerint lehetséges, az udvarban garázs lehetőséggel!

Helyiségei:

- Tágas előszoba
- Nagyméretű amerikai konyha nappali
- Két hálósoba
- Tágas fürdőszoba (Sarok kádas és zuhanyzós kivitelű).
- Gardrób
- Két napfényes terasz
- Toalett
- Garázs igény esetén

Elhelyezkedése kimagasló, hiszen a belváros-közei ingatlanok minden előnyével rendelkezik, a Holt maros sétány karnyújtásnyira, a közelben autóbusszmegálló, élelmiszerbolt, cukrászda, az Erzsébet Liget, amely sportolásra, kikapcsolódásra nagyszerű lehetőséget biztosít.

A lakás magára és környezetére igényes bérlők részére, hosszú távra kiadó.

A lakás bérléséhez minimum 1 éves szerződés, 1 havi bérleti díj és kettő hó kaució szükséges.

Részletesebb információért, helyszíni megtekintésért keressen bizalommal elérhetőségemen!

További tulajdonságok felsorolása: [106 m² alapterületű] [3 szobás] [tégla falazatú] [nemes vakolatos] [műanyag ablakok] [hőszigetelt ablakok] [fenyő belső ajtók] [műanyag redőny] [laminált parkettás] [újszerű padlóburkolat] [tiszt és gondozott] [azonnal beköltözhető] [modern] [hálószobával] [vendégszobával] [nappalival] [gardróbbal] [előszobával] [több fürdőszobás] [külön fürdőszoba, wc] [amerikai konyhás] [duplakomfortos] [teljes felszereltség] [egyedi fűtésű] [padlófűtés] [széles sávú internet] [saját garázs] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [kirándulóhely közelben] [kutyafuttató közelben] [szabadidőközpont közel] [szórakozóhely közelben] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [házi orvosi rendelő] [buszmegálló közelben] [forgalmas úttól távol] [udvarra néző] [utcára néző] [kertvárosban] [lakás] [nincs extra költség] [2 havi kauciót kérnek] [min. egy évre kiadó] [azonnal beköltözhető] [kaputelefon] [AA+ kiemelkedően jó]