



Teljesen felújított magánház 44.9 M Ft

Eladó családi ház, villa
Levél, Belterület

100 m² alapterületű

5 szobás

203 m² telekméret

1 épülethől áll

2 szintes ingatlan

2023 évben felújítva

260 cm belmagasságú

Földszint

Építés éve: 1991

használt ingatlan

napelemes



Levél faluja szélén felújított magánház

Levél faluja szélén, a Hársfa utcában kínálok eladásra ezt a belső kétszintes 100 m²-es könnyűszerkezetes magánházat. Az ingatlan 2023-ban teljes körű felújítást kapott, gépészetileg, műszakilag, esztétikailag, energetikailag is megújult. A nappali plusz négy szobás ingatlanban egy gardrób is ki lett alakítva, ami akár egy kisebb hálószobának is megfelel. A napelemmel felszerelt otthon hőleadói elektromos radiátor, nagyon kedvező a fűtésszámlája, új külső hőszigetelést is kapott a ház. Nyílászárói hőszigetelt műanyag ablakok, szúnyoghálós ellátott redőnyök vannak. Szobák laminált padló, a többi helyiségei járólaposak. Az ingatlan részben bútorozott, ami akár az új lakóé is lehet.

A 203 m-es telke rendezett, körbekerített ingatlan, egy autóbéálló van kialakítva, körbe sűti a nap. Megközelítése: Ausztriai és Szlovák határ 5-5 percre, autópálya felhajtó 2 kilométerre, Mosonmagyaróvár 5 kilométerre található.

CSOK képes ingatlan, azonnal birtokba vehető!



További tulajdonságok felsorolása: [100 m² alapterületű] [5 szobás] [203 m² telekméret] [1 épületből áll] [2 szintes ingatlan] [2023 évben felújítva] [260 cm belmagasságú] [ácsolt fa falazatú] [homlokzat hőszigetelt] [nyeregtetős] [műanyag ablakok] [háromrétegű ablakok] [műanyag bejárati] [kerámialap padlózatú] [laminált parkettás] [felújított] [újszerű] [modern] [egy fürdőszobás] [több wc] [külön konyha, ebédlő] [saját kert] [összkomfortos] [háztartási gépekkel] [közvilágítás van] [lakossági víz bekötve] [hulladékszállítás van] [szelektív hulladékkezelés] [lakossági áram bekötve] [csatorna telken belül] [házközponti fűtésű] [egyedi fűtésű] [radiátoros] [napkollektor]

NETWORK

Fülöp Erika (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 864-9630 | fulop.erika@kaas.hu

