



Kiadó új építésű téglaalakás 249 e Ft

Kiadó társasházi téglaalakás
Szeged, Belváros

47 m² alapterületű

1 szobás

1 szintes ingatlan

1. emelet

Építés éve: 2023

2 szoba

kulcsrakész

Szeged szívében kínálom kiadásra ezt a rendkívül igényes, modern, teljesen új ingatlant. A lakásban 1 hálószoba, egy amerikai konyha+ nappali, fürdőszoba és kamra kapott helyet.

Keresi első bérlőjét/lakóját ez a modern stílusú, kulcsrakész belvárosi ingatlan. A lakás 2023-ban került átadásra. Elhelyezkedéséből adódóan kiváló irodának, egyetemisták és fiatal családok számára is. A dugonics tértől 100 méterre helyezkedik el, közelben találhatóak éttermek, megállók illetve az új ALDI épülete is. A nyugati fekvésű lakás amerikai konyhával rendelkezik, világosság jellemzi. A lakáshoz tartozik egy kamra is, a konyhája teljesen felszerelt, az egész lakás gépesített. A hálószobát is világosság jellemzi, a lakás egészében egyedi bútorok kerülnek elhelyezésre. Az ingatlan rendelkezik még egy üvegkorlátos loggiával is, mely az udvarra néz. Az ingatlan klímával felszerelt, padlófűtéssel ellátott. A rezsije új építése, mérete illetve a háromrétegű műanyag ablakai végett igen alacsony.

Az ingatlan az első emeleten található, de közvetlen felette is kiadó egy teljesen egyező ingatlan azonos feltételekkel.

A mélygarázsban biztosítható elektromos járművek töltése is.

Szerződés kötéshez 2 hónap kaució és az első hónap bérleti díj megfizetése szükséges.

További információért forduljon hozzám bizalommal a 06-30-864-96-35 telefonszámon.

További tulajdonságok felsorolása: [47 m² alapterületű] [1 szobás] [1 szintes ingatlan] [téglaalakás] [háromrétegű ablakok] [fenyő belső ajtók] [tükörmennyezet] [laminált parkettás] [új építésű épület] [modern] [hálószobával] [egy fürdőszobás] [amerikai konyha] [spájz, éléskamra] [erkély, balkon, loggia] [összkomfortos] [teljes felszereltség] [padlófűtés] [fali klíma] [több komm. szolgáltató] [játsszótér közelben] [szórakozóhely közelben] [gyógyszertár]

NETWORK

Ottlik Vivien (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 864-9638 | ottlik.vivien@kaas.hu

közelben] [buszmegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [csatornától távol] [hulladéklerakótól távol] [udvarra néző] [frekvenciált környezetben] [alacsony fűtés költség] [2 havi kauciót kérnek] [min. egy évre kiadó] [tanévkezdéstől] [kaputelefon]

