



Polgári lakás 300 e Ft

Kiadó polgári lakás
Szeged, Belváros

136 m² alapterületű
3 szobás

2 emeletes épületben
1 szintes ingatlan

2022 évben felújítva
300 cm belmagasságú

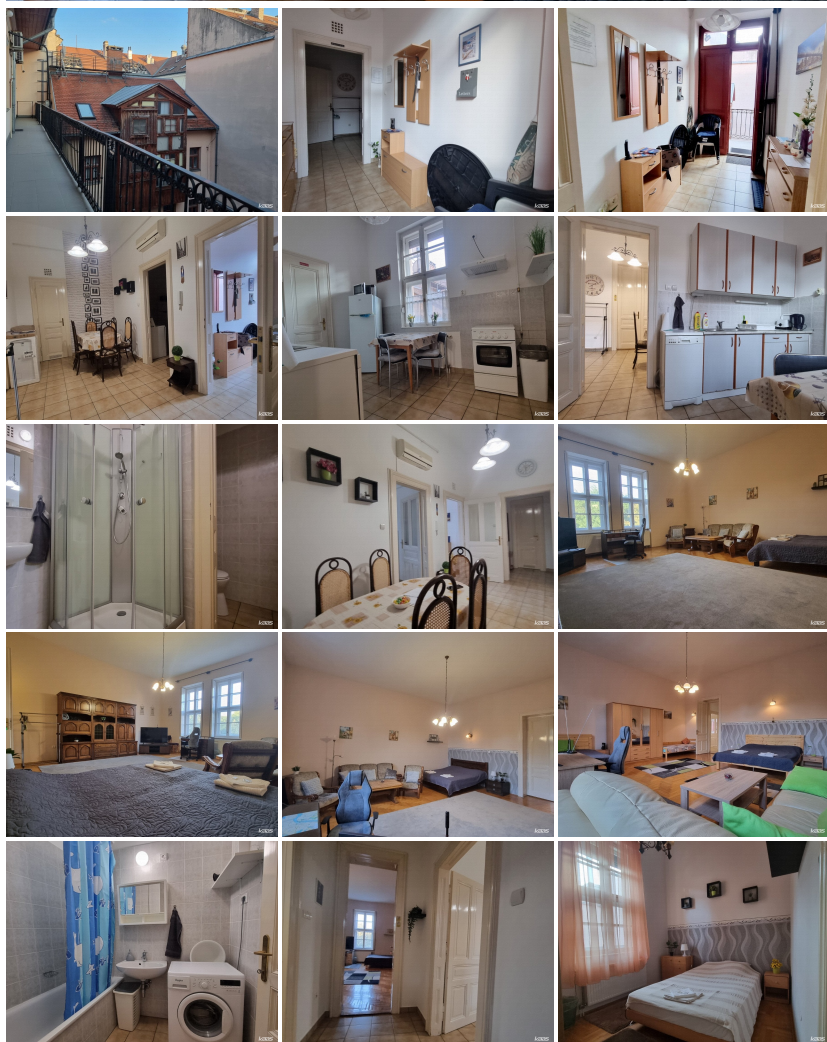
2. emelet

Építés éve: 1896

használt ingatlan

3 szoba

lakáson belüli központi fűtés



Szeged Belvárosában kínálom bérbevételre ezt a rendkívül igényesen és egyedi színvonalon 3 hálósobás, gépesített, berendezett lakást!

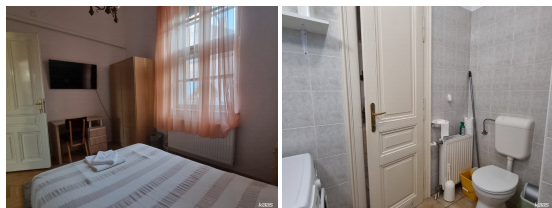
A város központjában elhelyezkedő, összkomfortos polgári lakás, méretéből kifolyólag kiváló választás egyetemisták számára. Frekvenciált helyen található. Busz- és trolimegálló épület előtt, áruházak és egyetemek öt perc sétára találhatók. A második emeleti ingatlant jól felszerelt, igényesen kialakított tágas terek jellemzik. 2 db 40 m²-es szobája a belvárosi parkosított területre néz. Ezek mellett található még egy kisebb hálószoba is. Konyha teljesen felszerelt, szagelszívó és mosogatógép is helyet kapott. A közös részeken járólappal találhatók, míg a szobák parkettázottak. Bejárati ajtó biztonsági zárral ellátott, lépcsőház rendezett. A lakás riasztóval felszerelt.

Az ingatlan fűtését illetően lakáson belüli központi fűtés illetve klímával megoldott, melyből két db kapott helyet. A rezszi megfizethető a jól hőszigetelt falaknak köszönhetően.

Főként egyetemistáknak ajánlom a lokalitása és felszereltsége miatt.

A bérleti szerződés minimum időtartama 1 év. Az ingatlan befogadóképessége 3-5 fő.

További információért forduljon hozzám bizalommal a 06-30-864-96-35 telefonszámon.



További tulajdonságok felsorolása: [136 m² alapterületű] [3 szobás] [2 emeletes épületben] [1 szintes ingatlan] [2022 évben felújítva] [300 cm belmagasságú] [tégla falazatú] [nemes vakolatos] [fa ablakok] [tömör fa, faragott ajtók] [műanyag redőny] [kerámialap padlózatú] [szalagparkettás] [tiszt és gondozott] [új szerű lakás] [hagyományos] [hálószobával] [vendégszobával] [több fürdőszoba] [külön fürdőszoba, wc] [több wc] [külön konyha, ebédlő] [összkomfortos] [teljes felszereltség] [hőfokszabályozós] [radiátoros] [gázkazán] [több komm. szolgáltató] [parkolás közterületen] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [mozi, színház közelben] [szórakozóhely közelben] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [bölcsőde közelben] [kórház közelben] [buszmegálló közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [villamosvonal közelben] [taxiállomás közelben] [ipartól távol] [csatornától távol] [szennyvízteleptől távol] [állattenyésztéstől távol] [hulladéklerakótól távol] [h. feldolgozótól távol] [udvarra néző] [utcára néző] [látványosság közelében] [frekvenciált környezetben] [belvárosban] [átlagos fűtés költség] [3 havi kauciót kérnek] [határozatlan időre kiadó] [tanévkezdéstől] [utcafront északi] [betörésbiztos ajtók]