



Belvárosi téglalakás 25.9 M Ft

Eladó társasházi téglalakás
Szeged, Belváros

37 m² alapterületű
1 szobás

1 emeletes épületben
2022 évben felújítva

Földszint
Építés éve: 1970
használt ingatlan
Akadálymentes
Autóbeállóval

Szeged-Belvároshoz közel a Pacsirta utcában, kínálom eladásra ezt a 37 m²-es, kertrésszel és autóbeálló hellyel rendelkező, földszinti téglalakást.

Szeged-Belvároshoz közel a Pacsirta utcában, kínálom eladásra ezt az aranyos 37 m²-es, kertrésszel és autóbeálló hellyel rendelkező, földszinti/félszuterines téglalakást.

Az ingatlan egy 4 lakásos házban helyezkedik el, rendezett udvar és lakókörnyezet. Nem vizes nem dohos! A közelmúltban részleges felújításon esett át, mely az elektromos hálózatot is érintette.

Helyiségei: Fedett terasz, 1. szoba, konyha, fürdőszoba, egy kb 100 m²-es, kertkapcsolat, saját tároló, továbbá egy fedett autóbeálló hely.

A szoba laminált parkettás, a további helyiségek újszerű padlóburkolatúak, a falak festettek. A nyílászárók hőszigetelt üvegezések kivéve a szobában lévő ablak. A fűtésről gázkonvektor gondoskodik.

Az ingatlan nagyon kedvező fenntartású, alacsony rezsi díj jellemzi!

Kiváló elhelyezkedés, minden szükséges szolgáltatás pillanatokon belül elérhető (buszpályaudvar, Árkád, villamos, piac, pékségek, boltok, gyógyszertár, óvoda, iskola).

Ajánlom minden korosztálynak, de befektetésnek is kitűnő választás lehet, berendezett így akár azonnal kiadható!

Részletesebb információért, helyszíni megtekintésért keressen bizalommal



elérhetőségemen.

További tulajdonságok felsorolása: [37 m² alapterületű] [1 szobás] [1 emeletes épületben] [2022 évben felújítva] [blokk téglafalazatú] [hagyományos vakolású] [fa ablakok] [hőszigetelt ablakok] [műanyag bejárati] [laminált parkettás] [újszerű padlóburkolat] [közepes állagú épület] [jó állapotú lakás] [azonnal beköltözhető] [átlagos] [hálószobával] [egy fürdőszoba] [wc a fürdőszobában] [tusolókabinos] [saját kert] [saját terasz] [saját tároló] [összkomfortos] [akadálymentesített] [gázkonvektor] [széles sávú internet] [gépjármű beálló] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [mozi, színház közelben] [szabadidőközpont közel] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [bölcsőde közelben] [házi orvosi rendelő] [buszmegálló közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [forgalmas úttól távol] [udvarra néző] [utcára néző] [belvárosban] [lakás] [alacsony fűtés költség] [alacsony közös költség] [azonnal beköltözhető] [EE Átlagosnál jobb]