



Belvárosi téglalakás 31.4 M Ft

Eladó társasházi téglalakás
Szeged, Belváros

77 m² alapterületű
4 szobás

3 emeletes épületben
2020 évben felújítva
270 cm belmagasságú
1. emelet

Építés éve: 2010
használt ingatlan
Francia erkélyes
Autó beállóval

Szeged, Belvárosában a Szent István téren,
nappali+3 hálósobás, első emeleti, nagyon
szép lakás, bérleti joga csere/eladó.

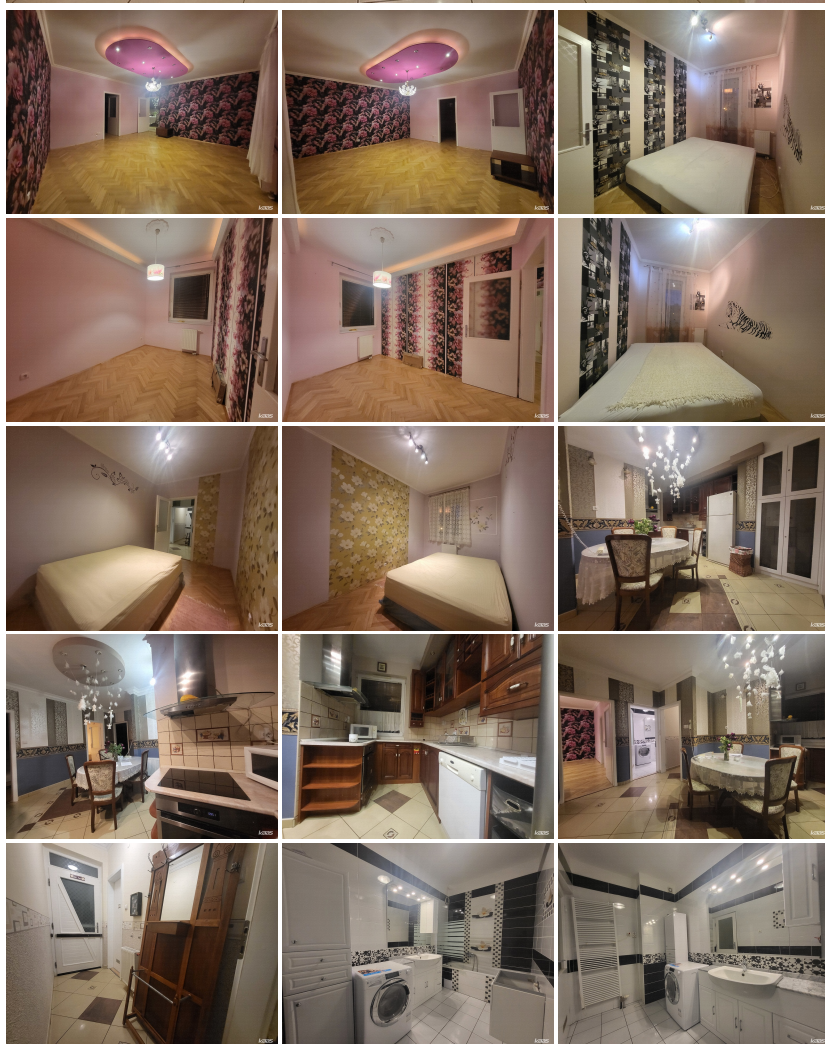
Szeged Belvárosában, a Szent István téren egy
rendezett újabb építésű társasházban található,
azonnal költözhető, teljesen felújított, jó
elrendezésű, első emeleti, nappali +3 szobás, 77
m² alapterületű lakás bérleti jogát kínalom
eladásra/cserére.

A lakás jellemzői:

- Bérleti jog
- Alapterület: 77 m²
- Tágas konyha/ étkező (egyedi konyhabútorral, beépített konyhagépekkel, víz tisztító rendszerrel).
- Különleges hangulatú tágas nappali.
- 3 hálósoba
- Fürdő, kádas kialakítású
- Külön toalett
- 2020-ban, teljeskörű felújítás történt.
- Első emeleti
- Kondenzációs gázkazán
- Lapradiátoros fűtés rendszer
- Új villamoshálózat
- Felújított vízhalózat
- Azonnal költözhető
- Frekvenciált elhelyezkedésű
- Jó tömegközlekedés
- Udvarban 2 autó beálló hellyel
- Értékálló befektetés
- Kiemelkedő bérbe adhatóság

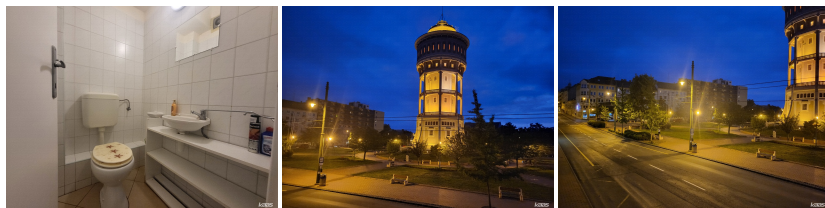
A lakás bérleti díja 72589 Ft, amely az Ikv-nak
fizetendő, ez már költségelvű.

Az ingatlan jelenleg Önkormányzat tulajdonban
van!



NETWORK

Kovács Alexandra (Kaas Otthon Kft) | +36 (70) 304-6010 | kovacs.alexandra@kaas.hu



A lakás tulajdonjoga megvásárolható 1 év után!

Részletesebb információkért és helyszíni megtekintésért keressen bizalommal elérhetőségemen.

További tulajdonságok felsorolása: [77 m² alapterületű] [4 szobás] [3 emeletes épületben] [2020 évben felújítva] [270 cm belmagasságú] [téglafalazatú] [nemes vakolatos] [műanyag ablakok] [hőszigetelt ablakok] [műanyag bejárati] [felújított bejárati ajtók] [felújított belső ajtók] [műanyag redőny] [kerámialap padlózatú] [szalagparkettás] [új építésű épület] [teljeskörűen felújított lakás] [ízletes] [hálószobával] [vendégszobával] [nappalival] [előtérrel] [egy fürdőszobás] [külön fürdőszoba, wc] [külön konyha, ebédlő] [konyhafelszereléssel] [franciaerkély] [közös tároló] [összkomfortos] [teljes felszereltség] [egyedi fűtésű] [radiátoros] [kondenzációs kazán] [széles sávú internet] [gépjármű beálló] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [kirándulóhely közelben] [közösség ház közelben] [mozi, színház közelben] [nyugdíjasotthon közel] [szabadidőközpont közel] [szórakozóhely közelben] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [bölcsőde közelben] [ambulancia közelben] [kórház közelben] [házi orvosi rendelő] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [taxiállomás közelben] [utcára néző] [belvárosban] [ipartelep] [azonnal beköltözhető] [utcafront keleti] [kaputelefon] [CC Korszerű]